

Checkliste / Protokoll Wohnungsübergabe

1 Stammdaten

Angaben zur besichtigten Immobilie / Wohnung

Straße / Nr.:

Postleitzahl / Wohnort:

Wohnung-Nr. / Etage:

Besichtigung bei Einzug: ja / nein

Besichtigung bei Auszugs: ja / nein

Angaben zum Mieter, Vermieter sowie Datum der Besichtigung

Mieter (Name):

Vermieter (Name):

Besichtigungsdatum:

Uhrzeit: von Uhr - bis Uhr

2 Mängelprotokoll

Während der Besichtigung der oben erwähnten Immobilie bzw. Wohnung wurden

keine Mängel gefunden: ja / nein

nachfolgende Mängel festgestellt: ja / nein

Nähere Angaben zu einzelnen Mängeln

Räumlichkeitkeine Mängel Mängel (Beschreibung)Weitere AnmerkungenKücheDiele bzw. Flur Bad
/ WCWC separat Wohnzimmer (Raum 1)Zimmer Nr. 2Zimmer Nr. 3Zimmer Nr. 4Zimmer Nr.
5Keller / DachbodenCarport bzw. GarageBalkonSonstige Zimmer

3 Zählerstände

Während der Wohnungsbesichtigung wurden nachfolgende Zählerstände abgelesen:

Detailangaben: G = Gas, S = Strom, W = Wasser

ZählerZählernummer Zählerstand Strom NTStrom HTHeizung bzw. ZwischenablesungGasWasser
(kalt)Wasser (warm)

4 Schlüsselübergabe

Während der Wohnungsübergabe wurden folgende Schlüssel übergeben:

Kellerschlüssel: ja / nein
Wohnungsschlüssel: ja / nein
Hausschlüssel: ja / nein
Briefkastenschlüssel: ja / nein
weitere Schlüssel: ja / nein

Folgende Schlüssel müssen noch überreicht werden:

Datum der zuletzt durchgeführten Renovierungsarbeiten:

5 Sonstige Anmerkungen

6 Datum / Unterschriften

Ort: Datum:

Unterschrift Mieter:

Unterschrift Vermieter:

Unterschrift Zeuge:

Haftungsausschluss: Dieses Formular dient als unverbindliche Vorlage. Anwender dürfen keinen Anspruch auf sachliche Richtigkeit, Aktualität sowie Vollständigkeit geltend machen. Die Inanspruchnahme dieses Formulars bewegt sich im Verantwortungsbereich des Nutzers.