

Name des bisherigen Vermieters

.....

Adresse des bisherigen Vermieters

.....

Name des Mieters bzw. der Mieter

.....

Adresse des Mieters bzw. der Mieter

.....

Ort, Datum

.....

Veräußerung der Wohnung
(exakte Bezeichnung des Objekts)

Sehr geehrte(r) Herr/Frau,

hiermit möchte ich Sie darüber informieren, dass ich die o. g. Immobilie mit dem Vertrag vom an (Name der Personen) veräußert habe. Zeitnah wird die Eintragung von Herrn bzw. Frau ins Grundbuch vorgenommen. Weil Herr bzw. Frau die Inanspruchnahme der Wohnung sowie der damit im Zusammenhang stehenden Mieterträge schon seit dem Zeitpunkt der Wohnungsübergabe zustehen, haben Herr bzw. Frau ... die Ermächtigung bzw. Vollmacht erhalten, alle aus dem Mietverhältnis bestehenden Rechte und Ansprüche ab Übergabe der Immobilie die entsprechende Person geltend zu machen.

Aus diesen Gründen fordere ich Sie dazu auf, die Mietzahlungen ab dem an Frau bzw. Herrn vorzunehmen. Die Bankverbindung des Empfängers bzw. der Empfängerin lautet wie folgt:

Kreditinstitut:
IBAN:
BIC:

Ergänzend verweise ich darauf, dass Sie ab dem durch auf mein Konto überwiesene Mietzahlungen nicht mehr von Ihren Pflichten befreit werden.

Mit freundlichen Grüßen

.....
Unterschrift Vermieter